**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18.05.2017 № 26-п**

**Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, подлежащих переводу в электронную форму**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Оренбургской области от 15.07.2016 № 525–п «О переводе в электронный вид государственных услуг и типовых муниципальных услуг, предоставляемых в Оренбургской области», в целях эффективности деятельности администрации муниципального образования  Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, руководствуясь Уставом муниципального образования Платовский сельсовет:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Платовский сельсовет, подлежащих переводу в электронную форму согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации: Е. А. Оленникова

Разослано: прокурору Новосергиевского района, в места обнародования,

в дело.

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**муниципального образования**

**Платовский сельсовет**

**от 18.05.2017 № 26-п**

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, подлежащих переводу в электронную форму**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Субъект услуги | НПА, закрепляющий муниципальную услугу | Получатель услуги (по категориям и группам) | | Финансирование | Показатели конечного  результата |
|  | Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов) | Администрация Платовского сельсовета | Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.10.1994 № 51-ФЗ, Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральный закон РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 22.10.2004 № 125 - ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | - граждане Российской Федерации,  - представитель, имеющий право в соответствии с законодательством  Российской Федерации, либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от его имени | | Местный бюджет | 1) Справка о составе семьи;  2) Справка о регистрации;  3) Справка о зарегистрированных жильцах;  4) Справка о наличии личного подсобного хозяйства;  5) Справка о наличной собственности и налогах;  6) Справка о собственности;  7) Справка для оформления наследства;  8) Справка о незанятости;  9) Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок;  10) Выписка из похозяйственной книги;  11) Выписка из финансового лицевого счета;  12) Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги;  13) Уведомление о приостановлении предоставления муниципальной услуги |
|  | Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | - юридические и физические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки | | Местный бюджет | -выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;  - отказ в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
|  | Утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования документации по планировке территории | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | - юридические и физические лица, которыми осуществлена подготовка документации по планировке территории | | Местный бюджет | - утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования документации по планировке территории;  - мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории |
|  | Принятие решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | - юридические и физические лица | | Местный бюджет | - принятие решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории;  - мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги по принятию решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории |
|  | Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | - физическое или юридическое лицо, заинтересованное в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Местный бюджет | | - выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  - мотивированный отказ в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства |
|  | Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Администрация Платовского сельсовета | Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (первоначальный текст документа опубликован в издании «Собрание законодательства РФ», Закон Оренбургской области от 23.11.2005 № 2729/485-III-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма». Федеральный закон от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена славы» | Льготные категории граждан | Местный бюджет | | - принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях  - мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги в письменной форме |
|  | Постановка на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования пор программе «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011-2015 г.» | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, принятой 12 декабря 1993 года , Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуги», Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 29.12.2007 № 1853/389-IV-ОЗ « О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договорам социального найма отдельных категорий граждан», Постановлением Правительства Оренбургской области № 370-пп от 27.05.2010 «Об утверждении областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011-2015 годы»,  Постановлением администрации муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области от 24.11.2010 № 616-п «Об утверждении районной целевой программы «Обеспечение жильём молодых семей» муниципального образования «Новосергиевский район» на 2011-2015 годы» | - граждане, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;  - граждане, являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;  - граждане, проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;  - граждане, являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности, в соответствии с перечнем соответствующих заболеваний, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации | Местный бюджет | | - направление получателю муниципальной услуги копии постановления, и решения жилищной комиссии о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования по программе «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011-2015 гг.»  - направление получателю муниципальной услуги копии постановления администрации Сельсовета об отказе в постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования по программе «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011-2015 г.» |
|  | Присвоение и (или) уточнение адреса земельному участку и (или) объекту недвижимости | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | юридические и физические лица | Местный бюджет | | выдача заявителю адресной справки администрацией Сельсовета о присвоении (уточнении) адреса объекту недвижимости  либо получение письменного отказа в присвоении (уточнении) адреса |
|  | Передача в собственность гражданам занимаемых ими жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования, в порядке приватизации | Администрация Платовского сельсовета | Жилищный кодекс Российской Федерации, № 188- ФЗ от 29. 12. 2004 года , Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Гражданский кодекс Российской Федерации, Закон Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ», Устав муниципального образования «Платовский сельский совет Новосергиевского района Оренбургской области» | Физические лица | Местный бюджет | | а) передача жилого помещения в собственность граждан (заключение договора передачи жилого помещения в собственность граждан);  б) отказ в передаче жилого помещения в собственность граждан (сообщение об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан) |
|  | Присвоение адреса объекту капитального строительства, незавершенного строительства | Администрация Платовского сельсовета | Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним" , Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | - физические;  - юридические лица;  - индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, являющиеся собственниками, арендаторами или балансодержателями объектов недвижимости;  - уполномоченные в соответствии с действующим законодательством представители собственника, арендатора или балансодержателя объекта(ов) недвижимости, (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) | Местный бюджет | | представление выписки из адресного хозяйства сельсовета (далее - выписка из адресного хозяйства) или отказ в предоставлении муниципальной услуги |
|  | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Администрация Платовского сельсовета | Конституция Российской Федерации,  Жилищный кодекс Российской Федерации, № 188- ФЗ от 29. 12. 2004 года , Федеральный Закон № 131 – ФЗ от 6.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральный Закон № 59–ФЗ от 20.05.2006 года «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»,  Постановление Правительства РФ № 47 от 28.01.2006 года «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» , Уставом муниципального образования «Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» | -собственники помещений,  -граждане (наниматели)  -органы, уполномоченные на проведение государственного контроля и надзора. | Местный бюджет | | Конечным результатом исполнения муниципальной услуги является постановление главы муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области с приложением  заключения межведомственной комиссии или отказ в предоставлении муниципальной услуги |
|  | Совершение нотариальных действий предусмотренных законодательством в случае отсутствия в поселении нотариуса | Администрация Платовского сельсовета | Конституцией Российской Федерации,  Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1, Приказом Министерства Юстиции Российской Федерации от 27 декабря 2007 года № 256 « Об утверждении инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений и муниципальных районов», Гражданским кодексом Российской федерации, Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Физические и юридические лица | Местный бюджет | | Получение заявителем, обратившимся за совершением нотариального действия, нотариально заверенных документов |