**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.02.2021 № 19-п**

**Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

На основании статей ст. ст. 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации М.А. Каданцев

Разослано: прокурору Новосергиевского района, в дело

###### **Приложение**

 **к постановлению администрации**

**Платовского сельсовета**

 **от 25.02.2021 № 19-п**

**Заключение**

 **о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

с. Платовка 25 февраля 2021 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, 25.02.2021 года с 12.00 до 13.00 в администрации Платовского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул.Московская, 6 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Платовского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области, постановлением администрации муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области от 15.01.2021 г. № 02-п «О проведении публичных слушаний по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области»*.*

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: 25 февраля 2021 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** Администрация Платовского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6.

**Время начала проведения: 12-00 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Платовский сельсовет можно ознакомиться на** официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет: http://платовка.рф/ в сети “Интернет”.

**3. Общие сведения о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки: муниципальное образование Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.**

Сроки разработки: 2021 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Платовский сельсовет разработаны в 2021 г. ООО «Геоград».

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Извещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области размещено на** официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет: http://платовка. рф/.

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет размещалась с 15.01.2021 г. по 25.02.2021 в здании администрации МО Платовский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, д. 6.**

**Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет в текстовой форме были размещены с 15.01.2021 г. на** официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет http://платовка рф./

**6. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители с. Платовка, ст.Платовка Новосергиевского района Оренбургской области, правообладатели земельных участков объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление главы администрации муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области – Каданцева М.А. с демонстрацией материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, даны разъяснения.

**7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Замечания и предложения по проекту внесения изменений в ПЗЗ принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6 и в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний письменные замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки не поступали.**

**8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Платовский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **получил положительную оценку.**

3) Обнародовать настоящее заключение в течение 15 рабочих дней после принятия путем размещения  на официальном  сайте муниципального образования Платовский сельсовет: http://платовка.рф /

Председатель комиссии,

глава муниципального образования

Платовский сельсовет: М.А. Каданцев

Секретарь комиссии,

специалист 1 категории администрации

муниципального образования

Платовский сельсовет: Ю.А. Целовальникова