**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.01.2021 № 02-п**

**О проведении публичных слушаний по утверждению пректа внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, руководствуясь п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, ч.1 ст.8, ст.28, 32 Градостроительного Кодекса РФ, Земельным Кодексом РФ, Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, решением Совета депутатов муниципального образования Патовский сельсовет от 22.10.2020 года № 2/5 р. С «О принятии Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области»

 1. Организовать публичные слушания по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

 2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет в составе согласно приложению № 1 и утвердить порядок работы указанной комиссии в соответствии с приложением № 2.

 3. Провести публичные слушания 25 февраля 2021 года в 12-00 часов местного времени в здании администрации Платовского сельсовета, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская.

 4. Прием заявлений от граждан на выступления осуществлять в администрации муниципального образования Платовский сельсовет, расположенной по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6 до 24 февраля 2021 г. включительно.

5. Обнародовать информацию о времени, месте и теме слушаний, а так же сведения о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области в срок не позднее, чем за 10 дней до начала слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет в сети Интернет: http://платовка.рф/.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации: М.А. Каданцев

Разослано: прокурору Новосергиевского района, членам комиссии, в дело

**Приложение № 1**

**к постановлению администрации**

**Платовского сельсовета**

**от 15.01.2021 № 02-п**

**СОСТАВ**

**комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет**

**Новосергиевского района Оренбургской области**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ-

Каданцев Михаил Александрович - глава муниципального образования Платовский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ-

Панченко Галина Александровна – специалист 2 категории администрации муниципального образования Платовский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:-

Целовальникова Юлия Александровна– специалист 1 категории администрации муниципального образования Платовский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:-

Рыжов Алексей Викторович – главный специалист – землеустроитель администрации МО Новосергиевский район (по согласованию)

Мирошник Анастасия Александровна– депутат муниципального образования Платовский сельсовет;

Александрова Светлана Сергеевна - депутат муниципального образования Платовский сельсовет;

Углицкий Олег Александрович– депутат муниципального образования Платовский сельсовет.

**Приложение № 2**

**к постановлению администрации**

**Платовского сельсовета**

**от 15.01.2021 № 02-п**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке работы комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет**

**Новосергиевского района Оренбургской области**

1. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

2. Задачами комиссии являются:

2.1. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

 2.2. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

2.3. Организация и проведение мероприятий публичных слушаний.

2.4. Подготовка заключения Комиссией по итогам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области .

3. Полномочия Комиссии:

3.1. Принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия.

3.2. Определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний.

3.3. Утверждение протокола публичных слушаний.

3.4. Утверждение заключения по итогам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

4. Порядок проведения заседания Комиссии и принятия решений.

4.1. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области оформляются протоколами.

4.2. По результатам заседания Комиссии в трехдневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем.

4.3. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

4.4. Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствуют не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

4.5. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

4.6. Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области оформляются заключением Комиссии.