**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**11.03.2022 № 26-п**

**Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области»**

На основании статей ст. 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта **«**Внесение изменений в Генеральный плана и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет: http://Платовка. рф/ в сети “Интернет”.

4. Постановление вступает в силу после дня его обнародования.

Глава администрации М.А.Каданцев

Разослано: прокурору Новосергиевского района, в дело

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Платовского сельсовета**

**от 11.03.2022 № 26-п**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области»**

с. Платовка 11 марта 2022 года

В целях внесения изменений в действующий генеральный план МО Платовский сельсовет в части изменения назначения функциональных зон в границах муниципального образования Платовский сельсовет, с учетом фактического использования, 11.03.2022 года с 12.00 до 13.00 в администрации Платовского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта **«**Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области».

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту **«**Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области, постановлением администрации муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области от 08.02.2022 г. № 08-п. О назначении публичных слушаний по расмотрению проекта «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области»

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: 11 марта 2022 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** администрация Платовского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6.

**Время начала проведения: 12.00 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта можно ознакомиться на** официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет: http://платовка.рф/ в сети “Интернет”.

**3. Общие сведения о проекте «Внесение изменений в Генеральный плана и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**»**, представленном на публичные слушания**

**Территория разработки: муниципальное образование Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.**

Проект «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» разработан ООО «Региональный кадастровый центр».

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Извещение о проведении публичных слушаний по проекту размещено на** официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет: <http://платовка> рф/,.

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта**

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта «**Внесение изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» **размещалась в здании администрации МО Платовский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6.**

**Материалы по обоснованию проекта** в текстовом формате были размещены с 08.02.2022 г. на официальном сайте администрации <http://платовка.рф>

**6. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители муниципального образования, правообладатели земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, депутаты Совета депутатов муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы администрации муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области –Каданцева М.А. с демонстрацией материалов проекта, даны разъяснения и ответы на вопросы.

**7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту**

**Замечания и предложения по проекту «**Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» **принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская, 6 и в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний письменные замечания и предложения по проекту не поступило.**

**8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту «**Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Платовский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту «**Внесение изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект «**Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» **получил положительную оценку.**

Председатель комиссии,

Глава муниципального образования

Платовский сельсовет: М.А.Каданцев

Секретарь комиссии,

специалист администрации

Платовского сельсовета: М.А.Гращенко