**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**06.04.2023 № 24-п**

**Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, руководствуясь Уставом МО Платовский сельсовет, а также Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, утвержденное решением Совета депутатов Платовского сельсовета от 05.04.2022 г. № 15/3 р.С., Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет, на основании протокола публичных слушаний от 06.04.2023 г., в целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Платовский сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 322 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1102001:0320, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Платовка, улица Лесная, д.1 кв. 2 , с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Платовский сельсовет Платовка.рф в сети “Интернет”.

Глава администрации

Платовского сельсовета М.А.Каданцев

Разослано: прокурору, в дело, для обнародования

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**муниципального образования**

**Платовский сельсовет**

**от 06.04.2023 № 24-п**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний в МО Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области по рассмотрению вопроса** **о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 322 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1102001:0320, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Платовка, улица Лесная, д.1 кв. 2, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Количество участников публичных слушаний 7 человек.

Дата и время проведения 06.04.2023 г. в 12:00 часов по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Платовка, ул. Московская 6.

По результатам публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 322 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1102001:0320, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Платовка, улица Лесная,д.1 кв. 2, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2. составлен протокол публичных слушаний.

Места размещения информационного сообщения:Информационное сообщение о проведении публичных слушаний обнародовано в соответствии с Уставом муниципального образования Платовский сельсовет и размещено на официальном сайте администрации Платовского сельсовета в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения, опросы граждан, протоколы общих собраний собственников земельных долей, установление публичных сервитутов».

**Заключение:** По рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 322 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1102001:0320 , расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Платовка, улица Лесная,д.1 кв. 2, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.:

1. Публичные слушания от 06.04.2023 г. проведены в соответствии с действующим законодательством и считаются состоявшимися.

2. Предложение по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Платовский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 322 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1102001:0320, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Платовка, улица Лесная,д.1 кв 2, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2. и увеличении максимально установленной Правилами землепользования и застройки МО Платовакий сельсовет площади земельного участка указанного вида с 3 000 кв.м до 4 322 кв.м. утвердить.

3. Разместить настоящее заключение в порядке, установленном для обнародования правовых актов, на официальных стендах и разместить на официальном сайте муниципального образования Платовский сельсовет в сети «Интернет».

Глава администрации

Платовского сельсовета М.А. Каданцев