Извещение

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период «29» июля 2022 года по 30 ноября 2022 года в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории ***с. Кулагино Новосергиевского района Оренбургской области, с. Платовка Новосергиевского района Оренбургской области, ст. Платовка Новосергиевского района Оренбургской области***, в границах кадастровых кварталов ***56:19:0502001***, ***56:19:1102001***, ***56:19:1105001***, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 2022.033534 от 29 июля 2022 года, заключенным

со стороны заказчика ***Администрация муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области***

почтовый адрес: ***461200, Оренбургская область, Новосергиевский района, п. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 20***

адрес электронной почты [ns@mail.orb.ru](mailto:ns@mail.orb.ru)

номер контактного телефона: ***+7 (35339) 2-44-77***

со стороны исполнителя: ***Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектирования» (ООО «Центр проектирования»)***

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:

Фамилия, имя, отчество ***Кириленко Анастасия Андреевна***

Адрес ***461040, Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, д. 52, оф.2***

Адрес электронной почты ***buzuluk-proekt@rambler.ru***

Номер контактного телефона ***8 (35342) 55-8-11***; ***+79228410799***

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: ***2170***

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации: ***06.05.2021г***

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер ***Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»***

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ

«О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

1. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования данного извещения вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
2. ***Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.***
3. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Время  выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
| с 8.00 до 20.00  часов местного времени  с 29.07.2022 по  30.11.2022 | Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Кулагино,  с. Платовка,  ст. Платовка  в границах кадастровых кварталов 56:19:0502001;  56:19:1102001;  56:19:1105001 | 1. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные 2. Обследование территории комплексных кадастровых работ 3. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости, адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости 4. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости 5. Подготовка проектов карт-планов 6. Направление проектов карт – планов территории в согласительную комиссию 7. Утверждение карты-плана территории заказчиком 8. Направление карты-плана территории в орган регистрации прав 9. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости. |